



AREAL BAHNHOFSTRASSE SÜD, WILLISAU

Neubau Wohn- und Geschäftshaus



Baujahr

2023-2025

Auftraggeber

Einfache Gesellschaft Bahnhofstrasse Süd, 6130 Willisau

Architekten

CAS Gruppe, Menzbergstrasse 9, 6130 Willisau

Projektbeschreibung

Beschrieb

8-geschossigen Mehrfamilienhaus und einem 3-geschossigen Gebäudeteil mit Büroräumen und Wohnungen. Das Tragwerk aus Stahlbetonbau weist 2 Untergeschosse auf.

Baukosten

BKP 211 CHF 4.0 Mio. / BKP 203 und 172 :1.0 Mio

Leistungsumfang

Statik Stahlbetonbau, Fachbauleitung Baugrubensicherung und Pfählung

Spezielles

Baugrubensicherung mit 7 m hoher Spritzbetonwand gegen Bestandesbauten. Unterfangung schützenswertes Objekt. Pfählung 1.Untergeschoss